
Børneringens Fond

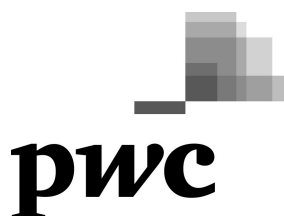
Høfdingsvej 36, 5, 2500 Valby

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 21 27 70 96

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens bestyrelsesmøde den 20/03 2019

Nete Dietrich
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Generelle oplysninger om fonden

Generelle oplysninger om fonden 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 8

Balance 31. december 9

Noter til årsregnskabet 11

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Børneringens Fond.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af fondens aktiviteter for 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Valby, den 20. marts 2019

Bestyrelse

Kurt Brusgaard
formand

Jørgen Agergaard
næstformand

Mette Rydahl Anker

Anna-Caroline Falk-Lauritsen

Torben Simony Larsen

Jens Hessel

Jan Friis Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Børneringens Fond og fondsmyndigheden

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Børneringens Fond for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grund-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

lag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 20. marts 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jesper Møller Langvad

statsautoriseret revisor

21328

Jesper Randall Petersen

statsautoriseret revisor

34352

Generelle oplysninger om fonden

Fonden

Børneringens Fond
Høffdingsvej 36, 5
2500 Valby

CVR-nr.: 21 27 70 96
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: København

Bestyrelse

Kurt Brusgaard, formand
Jørgen Agergaard
Mette Rydahl Anker
Anna-Caroline Falk-Lauritsen
Torben Simony Larsen
Jens Hessel
Jan Friis Andersen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Fonden er stiftet i 1998 med følgende formål

- at støtte børn og unge i selvejende institutioner,
- at hjælpe selvejende institutioner, der under pasningen af børn og unge arbejder for udviklingen af deres almene færdigheder,
- at sikre udviklingen af selvejende institutioner på det administrative og pædagogiske område, gennem uddannelsestilbud til bestyrelser, ledere og personale,
- at oprette og administrere selvejede institutioner for børn og unge og
- at etablere gode fysiske rammer for børn og unge i selvejende institutioner og for organisationer, der arbejder for børn og unge i selvejende institutioner. Gode fysiske rammer til børn og unge i selvejende institutioner vil kunne etableres ved at fonden køber, lejer og istandsætter fast ejendom samt udlejer disse til selvejende institutioner for børn og unge og til deres paraplyorganisationer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Siden oprettelsen af Børneringens Fond har det en af de væsentligste opgaver været at sikre gode fysiske rammer for børn og unge i selvejende institutioner. Således erhvervede fonden umiddelbart efter sin stiftelse den første ejendom beliggende Nyrnberggade 33. Ved udgangen af 2018 har Fonden følgende ejendomme:

- 1) "Nyrnberggade 33", matr.nr. 4080 Sundbyøster, Nyrnberggade 33, København S - som er udlejet til Den Flyvende Kuffert
- 2) "Pottemagerhuset", matr.nr. 16H st. Lyngby By, Li, Lyngby, Amtsvejen 8, 3310 Ølsted – udlejet til Parkhøj i Husum
- 3) "Ellige Strand", matr.nr. 2 g Ellinge By, Thorup Amtsvejen 324, 3390 Hundested - som er udlejet til Bispebjerg Børnegård.
- 4) "Åkanden/DanAm", matr.nr. 2 Al Lundtofte By, Lundtofte, I.C. Modewegs Vej 17, 2800 Kgs. Lyngby - som er udlejet til Åkanden.
- 5) "Borups Allé 249 A", matr.nr. 541 Utterslev, København – som er udlejet til Ansgars Engle.
- 6) "Læssøegade 22", matr.nr. 6096 Udenbys Klædebo Kvarter, København – som er udlejet til Læssøegården.

Endvidere lejer fonden af Skov- og Naturstyrelsen en bygning i Kongelunden, Dragør, som videreudlejes til den private institution Hjemmebanen, beliggende på Frederiksberg.

Fonden bliver løbende kontaktet af institutioner, som på en eller anden måde er udfordret på deres bygninger og dermed den fortsatte eksistens. I det omfang det er muligt indleder Fonden en dialog med institutionen og forsøger at medvirke til en løsning. Derudover har Fonden en dialog med institutionerne i ejendommene omkring den almindelige vedligeholdelse, så man kan fastholde en sund bygningsmasse.

Resultatopgørelsen for 2018 udviser et resultat før skat på DKK 1.071.202.

Ledelsesberetning

Herefter udgør fondens egenkapital DKK 5.917.088.

Årets resultat vurderes som tilfredsstillende.

Redegørelse for god fondsledelse

Fonden har til hensigt at efterleve god fondsledelse. Der henvises til hjemmesiden:
<https://www.borneringen.dk/boerningens-fond>

Redegørelse for uddelingspolitik

Fonden foretager både in- og eksterne uddelinger. Uddelinger fremgår eksplicit af regnskabet og udgjorde DKK 680.740 i 2018.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet. Idet der dog skal nævnes at der udestår en afgørelse fra SKAT, som er påklaget af Fonden og fortsat afventer en afgørelse.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Nettoomsætning		3.187.131	2.814.747
Ejendomsdrift		-697.987	-739.102
Bruttoresultat		2.489.144	2.075.645
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-795.724	-515.489
Administrationsomkostninger		-438.061	-362.206
Resultat før finansielle poster		1.255.359	1.197.950
Finansielle omkostninger	1	-544.251	-449.247
Resultat før skat		711.108	748.703
Skat af årets resultat	2	360.094	0
Årets resultat		1.071.202	748.703

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Fondens uddelinger	680.740	183.320
Overført resultat	390.462	565.383
	1.071.202	748.703

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Grunde og bygninger		24.103.894	24.910.714
Indretning af lejede lokaler		0	0
Materielle anlægsaktiver	3	24.103.894	24.910.714
Anlægsaktiver		24.103.894	24.910.714
Andre tilgodehavender		0	960.004
Tilgodehavende skat		0	50.000
Tilgodehavender		0	1.010.004
Likvide beholdninger		536.203	1
Omsætningsaktiver		536.203	1.010.005
Aktiver		24.640.097	25.920.719

Balance 31. december

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Grundkapital		1.550.000	1.550.000
Overført resultat		4.367.088	3.976.625
Egenkapital	4	5.917.088	5.526.625
Gæld til realkreditinstitutter		9.353.961	10.268.952
Gæld til Børneringen		7.229.750	7.631.875
Deposita		152.367	127.930
Langfristede gældsforpligtelser	5	16.736.078	18.028.757
Gæld til realkreditinstitutter	5	729.324	729.211
Kreditinstitutter		0	42.551
Leverandører af varer og tjenesteydelser		137.719	812.784
Gæld til Børneringen	5	402.125	402.125
Anden gæld		717.763	378.666
Kortfristede gældsforpligtelser		1.986.931	2.365.337
Gældsforpligtelser		18.723.009	20.394.094
Passiver		24.640.097	25.920.719
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Noter til årsregnskabet

	2018	2017
	DKK	DKK
1 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger vedr. lån til Børneringen	220.850	233.403
Andre finansielle omkostninger	323.401	215.844
	544.251	449.247
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Afregning af skat tidligere år, netto	-360.094	0
	-360.094	0
3 Kostpris		
	Grunde og byg- ninger	Indretning af le- jede lokaler
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	27.700.324	2.874.253
Tilgang i årets løb	37.875	0
Afgang i årets løb	-48.971	0
Kostpris 31. december	27.689.228	2.874.253
Ned- og afskrivninger 1. januar	2.789.610	2.874.253
Årets afskrivninger	795.724	0
Ned- og afskrivninger 31. december	3.585.334	2.874.253
Regnskabsmæssig værdi 31. december	24.103.894	0

Noter til årsregnskabet

4 Egenkapital

	Grundkapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	1.550.000	3.976.626	5.526.626
Årets resultat	0	390.462	390.462
Egenkapital 31. december	1.550.000	4.367.088	5.917.088

5 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2018	2017
	DKK	DKK
Gæld til realkreditinstitutter		
Mellem 1 og 5 år	9.353.961	10.268.952
Langfristet del	9.353.961	10.268.952
Inden for 1 år	729.324	729.211
	10.083.285	10.998.163
Gæld til Børneringen		
Mellem 1 og 5 år	7.229.750	7.631.875
Langfristet del	7.229.750	7.631.875
Inden for 1 år	402.125	402.125
	7.631.875	8.034.000
Deposita		
Mellem 1 og 5 år	152.367	127.930
Langfristet del	152.367	127.930
Inden for 1 år	0	0
	152.367	127.930

Noter til årsregnskabet

6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 10.083, er der givet pant i ejendomme, hvis regnskabsmæssig værdi den 31. december 2018 udgør TDKK 22.476.

Eventualforpligtelser

Fonden har indgået lejeaftale med Skov og Naturstyrelsen vedrørende ejendommen Kongelunden, beliggende Frislandsvej 150, Dragør. Lejemålet blev i 2016 forlænget med 20 år således lejeaftalen udløber den 31.12.2037.

Børneringens Fond har en verserende skattesag kørende mod SKAT. Sagens udfald er uvist, men kan betyde en eventuel regulering i skattebetaling vedrørende tidligere år.

Børneringens Fond har ikke yderligere påhvilende eventualforpligtelser udover de for branchen normalt gældende.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Børneringens Fond er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, når fonden i henhold til lejekontrakter er berettiget til indtægten.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renterindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med den værdi, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Under hensyntagen til fondens almenvelgørende formål forventes ingen beskatning, idet eventuelt overskud anvendes til almenvelgørende og almennyttige formål.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Ombygninger	20 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Noter til årsregnskabet

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffelsessummen på ejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for fonden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Egenkapital

Fondens bundne egenkapital består dels af oprindelig grundkapital inklusive efterfølgende forhøjelser samt konsolidering af fondsformuen i henhold til vedtægterne.

Den disponible egenkapital består af uddelingsrammen samt overført resultat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Uddelinger

Udbetalte uddelinger

Eksterne uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne og udbetalte på balance-dagen fragår egenkapitalen via resultatdisponeringen. Interne uddelinger præsenteres som en omkostning i resultatopgørelsen.

Uddelingsrammen

På bestyrelsesmødet, hvor godkendelse af årsregnskabet sker, beslutter bestyrelsen en beløbsramme, som forventes uddelt. Dette beløb overføres fra de frie reserver til uddelingsrammen. I takt med, at uddelingerne bliver kundgjort over for modtager, udbetales beløbene, eller de overføres til gæld eller undtagelsesvis til hensættelser vedrørende uddelinger.